

## RESOLUCIÓ D'ADJUDICACIÓ

### Identificació d'expedient

Expedient DDS008/22/000104 referent a la contractació de les obres de reforma finançades per la unió europea (NextGenerationEU) de l'ala Sud-Est del Centre Residencial d'Hort de la Vila actualment en ús per l'entitat de Sant Joan de Déu Serveis Social.

### Antecedents

1. En data 25 de juliol de 2023, l'òrgan de contractació Sant Joan de Déu Serveis Socials inicia la licitació que té per objecte l'execució de les obres de reforma de l'ala Sud-Est del Centre Residencial d'Hort de la Vila. La documentació publicada per l'entitat disposa del Plec de clàusules particulars, el quadre resum de característiques específiques i el projecte tècnic executiu.
2. En data 7 d'agost de 2023 l'òrgan de contractació comunica una modificació al termini d'entrega de propostes, sent el darrer dia de presentació el 29 d'agost a les 14:00 hores.
3. Dins del termini van presentar proposta les empreses licitadores següents:

#### LOT 1 – Obra Civil:

- VILLA-REYES S.L.
- MCM PROJECTS Y SERVICIOS S.A.
- SOLEME GIRONA 2021

#### LOT 2 – Instal·lacions:

- AGEFRED S.L.
- ALFA INSTAL·LACIONES S.A.
- EMECELE INSTALACIONES S.L.
- VAMUNT PROYECTOS Y SOLUCIONES TÉCNICAS S.L.

#### LOT 1 + 2 – Constructora única:

- CONSTRUCTORA DEL CARDONER S.A.
- ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS S.A.U.
- VOPI-4 S.A.

4. En data 15 de setembre de 2023 l'òrgan de contractació va comunicar la decisió de realitzar alguns canvis al projecte amb l'objectiu de reduir el cost total de l'actuació. Mitjançant un comunicat per correu electrònic s'indica que el dia 20 de setembre de 2023 s'enviarà la nova informació per poder rebre les propostes actualitzades.
5. El darrer dia de presentació de la proposta actualitzada va ser el 27 de setembre de 2023.

6. A data del 2 d'octubre de 2023, es va reunir la Mesa de contractació que, un cop analitzada la documentació i aplicat les formules previstes en els plecs, va classificar les propostes segons les puntuacions totals obtingudes:

Lot	Empresa	Puntuació		
		Part B	Part C	TOTAL ( B + C )
1	VILLA-REYES S.L.	30	29,98	59,98
	<b>MCM PROJECTS Y SERVICIOS S.A</b>	<b>29</b>	<b>32,48</b>	<b>61,48</b>
	SOLEME GIRONA 2021	25	29,00	54,00
2	AGEFRED S.L.	30	36,21	66,21
	<b>ALFA INSTAL·LACIONS S.A.</b>	<b>30</b>	<b>38,00</b>	<b>68,00</b>
	EMECELE INSTALACIONES S.L.	25	20,19	45,19
	VAMUNT PROYECTOS Y SOLUCIONES TÉCNICAS S.L.	30	24,52	54,52
1+2	CONSTRUCTORA DEL CARDONER S.A.	30	26,56	56,56
	ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS S.A.U.	30	31,57	61,57
	VOPI-4 S.A.	29	32,84	61,84

### Resolució

- Després de l'anàlisi econòmic de les propostes rebudes, l'entitat defineix que el més adequat per l'entitat és adjudicar l'execució de les obres per lots, definint una empresa responsable de l'Obra Civil i la Coordinació d'obra i una altre per les Instal·lacions.
- Per a la realització del **LOT 1 referent a l'Obra Civil i a la Coordinació d'obra** es defineix com adjudicatària a l'empresa **MCM PROJECTS Y SERVICIOS S.A.** , de conformitat amb les condicions i compromisos formulats en la seva proposició i amb totes les especificacions tècniques i administratives requerides per la seva prestació.
- Per a la realització del **LOT 2 referent a les Instal·lacions** es defineix com adjudicatària a l'empresa **ALFA INSTAL·LACIONS S.A.** , de conformitat amb les condicions i compromisos formulats en la seva proposició i amb totes les especificacions tècniques i administratives requerides per la seva prestació.

*Aquesta resolució d'adjudicació és susceptible de recurs en el termini de 10 dies laborables a comptar de del dia següent al de recepció d'aquesta notificació.*

Barcelona, 3 d'octubre de 2023.